

日昇ホーム株式会社は2016年度・2017年度に引き続き2018年度も

「ZEH及びNearl y ZEH」の戸建住宅建築戸数率の目標を達成いたしました。

今後もネット・ゼロ・エネルギー住宅の普及に努め、エンドユーザーの皆様に
快適な健康住宅にお住まいいただける様、より良い住宅づくりに尽力いたします。

ZEH普及目標と実績
(総受託数の内のZEH住宅の割合)

	2016年度		2017年度		2018年度		2019年 度	2020年 度
	目標	実績	目標	実績	目標	実績	目標	目標
ZEH	25%	17%	28%	25%	30%	50%	35%	47%
Nearl y ZEH	25%	83%	30%	75%	33%	50%	34%	32%
計	50%	100%	58%	100%	63%	100%	69%	79%

☆2018年度のZEH住宅の内、50%の住宅が

「BELS」建築物省エネルギー性能表示制度の国土交通省告示に基づく第三者認証を得ました

☆☆«BELS (ベルス) »とは☆☆

Building-housing Energy-efficiency Labeling Systemの略称。

BELSは、国土交通省が定めた「建築物の省エネ性能表示のガイドライン（建築物のエネルギー消費性能の表示に関する指針）」に基づく第三者認証制度の一つ。住宅性能評価・表示協会が制度運営している。

一次エネルギー消費量をもとにBELS実施機関が省エネルギー性能を客観的に評価し、5段階の星マークで表示する。

詳しくは、一般社団法人 住宅性能評価・表示協会
<https://www.hyoukakyoukai.or.jp/bels/bels.html>

▶ 省エネルギー性能を分かりやすく表示

一次エネルギー消費性能に応じた★の数で表示

★★★★★	$0.8 \leq BEI$
★★★★	$0.85 \leq BEI < 0.8$
★★★	$0.9 \leq BEI < 0.85$
★★	$1.0 \leq BEI < 0.9$
★	$1.1 \leq BEI$

建築物省エネルギー性能表示制度

建築物省エネルギー性能表示制度の名称

▶ 設計一次エネルギー消費量(その他一次エネルギー消費量を除く)の基準一次エネルギー消費量(その他一次エネルギー消費量を除く)からの削減率

▶ 共同住宅の住棟および住戸による評価を行った場合は、「この住棟の」、「この住戸の」などと表示

【省エネ基準への適合可否】
一次エネおよび外皮基準への適合可否の表示

【UA値の記載有り】

一次エネルギー消費量基準	適合
外皮基準	適合
UA値	0.45

【「ゼロエネ相当」の表示】

一次エネルギー消費量基準	適合(ゼロエネ相当)
外皮基準	適合
UA値	0.59

この住宅の設計一次エネルギー消費量 12%削減 000 MJ/(m²·年)

この住宅の外皮断熱性能 000 MJ/(m²·年)

〇〇〇マンション 2010年〇月〇日交付

国土交通省告示に基づく第三者認証(評価機関名)

住戸などによる部分評価を行った場合は、当該箇所の特定が行える情報の表示
例)〇マンション(●号室)など

BELSで評価し、表示する性能は、一次エネルギー消費性能と外皮断熱性能(資料:住宅性能評価・表示協会)

建築物エネルギー消費性能基準 適合認定建築物

この建築物は、建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律第36条第2項の規定に基づき、建築物エネルギー消費性能基準に適合していると認められます。

建築物の名称
建築物の位置
認定番号
認定年月日
認定行政庁
適用基準

建築物省エネルギー性能表示制度

この住宅の設計一次エネルギー消費量 12%削減 000 MJ/(m²·年)

この住宅の外皮断熱性能 000 MJ/(m²·年)

〇〇〇マンション 2010年〇月〇日交付

国土交通省告示に基づく第三者認証(評価機関名)